

# UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



Rector : Juan Manuel Zolezzi Cid  
 Prorrector : Pedro Palominos Belmar  
 Vicerrector Asuntos Económicos y Administrativos : Pedro Vargas Figueroa

**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010-2009**  
**BALANCES GENERALES**

	2010 MS	2009 MS
<b>ACTIVOS</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		
Disponible	1.937.108	5.971.514
Depósitos a Plazo	7.300.000	3.177.500
Valores Negociables	69.234	31.048
Deudores por Ventas (Neto)	4.384.547	3.888.182
Documentos por Cobrar	2.032.551	2.138.135
Deudores Varios	1.280.206	1.301.925
Documentos y Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas	3.837.346	5.644.480
Existencias	56.251	52.044
Impuestos por Recuperar	218.667	326.972
Gastos Anticipados	290.170	199.487
Otros Activos Circulante	4.768.921	7.413.228
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>26.175.001</b>	<b>30.144.515</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>		
Terrenos	11.756.723	11.756.723
Construcciones y Obras de Infraestructura	38.994.709	37.316.009
Maquinarias y Equipos	7.105.118	6.540.420
Otros Activos Fijos	16.263.618	15.066.694
Depreciaciones Acumuladas	(24.793.293)	(23.098.201)
<b>TOTAL ACTIVO FIJO NETO</b>	<b>49.326.875</b>	<b>47.581.645</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>		
Inversiones en Empresas Relacionadas	633.936	297.043
Deudores por Venta	161.895	302.468
Documentos por Cobrar	3.906.814	2.159.626
Otros Activos	55.163	51.806
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<b>4.757.808</b>	<b>2.810.943</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>80.259.684</b>	<b>80.537.103</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

	2010 MS	2009 MS
<b>PASIVOS</b>		
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Oblig. con Bcos. e instituc. Fin. a Corto Plazo	16.607.436	16.409.365
Obligaciones con Bancos L.P. Porción Corto Plazo	45.880	48.359
Cuentas por Pagar	3.421.753	2.266.948
Documentos por Pagar	822.322	468.180
Acreedores Varios	3.305.127	2.163.693
Documentos y Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas	2.247.160	2.165.809
Provisiones	1.449.493	2.230.375
Retenciones	1.449.825	1.031.661
Ingresos Percibidos por Adelantado	7.110.945	5.783.400
<b>TOTAL PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>36.459.941</b>	<b>32.567.790</b>
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>		
Oblig. con Bcos. e Instituc. Fin. a Largo Plazo	6.697.399	6.210.985
Acreedores Varios	239.279	67.230
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>6.936.678</b>	<b>6.278.215</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Social	1.979.997	1.979.997
Reserva Revalorización de Capital Propio	38.189.189	38.189.189
Resultados Acumulados	1.987.663	6.182.779
Déficit del Ejercicio	(5.293.784)	(4.660.867)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>36.863.065</b>	<b>41.691.098</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>80.259.684</b>	<b>80.537.103</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

ESTADO DE RESULTADOS CLASIFICADO Por el período comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de diciembre de	2010 MS	2009 MS
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		
Aportes Fiscales	12.491.823	11.910.590
Ingresos por Ventas y Servicios	49.534.485	44.001.463
Donaciones	130.746	213.509
Otros Ingresos	1.083.188	1.450.811
<b>Total ingresos operacionales</b>	<b>63.240.242</b>	<b>57.576.373</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>		
Gastos en Personal	(44.997.044)	(42.504.452)
Gastos Generales	(15.138.416)	(13.751.688)
Costo Venta Servicios	(196.188)	(241.164)
Gastos Administrativos	(1.010.326)	(463.271)
Depreciación	(3.502.405)	(3.426.619)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(64.844.379)</b>	<b>(60.387.194)</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>(1.604.137)</b>	<b>(2.810.821)</b>
<b>RESULTADO NO OPERACIONAL</b>		
Ingresos Financieros	134.348	85.524
Utilidad (Pérdida) en Ventas de Activos Fijos	2.841	-
Utilidad Inversión en Empresas Relacionadas	192.911	76.346
Excedente Empresa Relacionada	(899.149)	834.472
Gastos Financieros	(1.078.071)	(826.636)
Castigo Activo Fijo	(98.973)	(31.444)
Otros Gastos	(112.309)	(561.208)
Corrección Monetaria	15.166	34.465
<b>RESULTADO NO OPERACIONAL</b>	<b>(1.843.236)</b>	<b>(388.481)</b>
Resultado Antes de Impuesto a la Renta	(3.447.373)	(3.199.302)
Impuesto a la Renta	-	(2.536)
Ley 20,374 (Items Extraordinario) Art 1	(1.846.411)	(1.459.029)
<b>DÉFICIT DEL EJERCICIO</b>	<b>(5.293.784)</b>	<b>(4.660.867)</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de	2010 MS	2009 MS
<b>Flujo originado por Actividades de la Operación</b>		
Recaudación de Deudores por Ventas	65.015.906	56.405.861
Ingresos Financieros Percibidos	137.189	86.421
Pago a Proveedores y Personal	(59.808.155)	(57.849.760)
Otros Egresos Pagados	(162.745)	(592.652)
Intereses Pagados	(1.078.071)	(826.636)
<b>FLUJO NETO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>	<b>4.104.124</b>	<b>(2.776.766)</b>
<b>Flujo originado por Actividades de Inversión</b>		
Incorporación de Activos Fijos	(4.506.219)	(4.255.284)
Otras inversiones	(43.567)	(23.823)
Pago cuotas Adquisición leasing	(389.657)	(1.130.734)
<b>FLUJO NETO NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(4.939.443)</b>	<b>(5.409.841)</b>
<b>Flujo originado por Actividades de Financiamiento</b>		
Préstamos Bancarios (neto)	1.184.745	16.150.772
<b>FLUJO NETO NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>1.184.745</b>	<b>16.150.772</b>
<b>FLUJO NETO TOTAL POSITIVO DEL PERIODO</b>	<b>349.426</b>	<b>7.964.165</b>
<b>EFFECTO INFLACIONARIO SOBRE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>(223.146)</b>	<b>(110.014)</b>
<b>VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>126.280</b>	<b>7.854.151</b>
<b>SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>9.180.062</b>	<b>1.325.911</b>
<b>SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>9.306.342</b>	<b>9.180.062</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

# UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de

	2010	2009
	M\$	M\$
<b>CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		
Déficit del Ejercicio	(5.293.784)	(4.660.867)
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación del Ejercicio	3.502.405	3.426.619
Item Extraordinario	550.561	1.459.030
Utilidad Empresa Relacionada	(192.911)	(76.346)
Corrección Monetaria (neta)	(15.166)	(34.465)
Impuesto a la Renta	-	2.536
<b>VARIACION DE ACTIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO: Disminución (Aumento)</b>		
Deudores por Venta y Documentos por Cobrar	(1.484.648)	(1.465.522)
Deudores Varios	21.719	(293.172)
Cuentas por Cobrar a Emp. Relacionadas	1.792.909	(2.085.728)
Existencias	(5.476)	8.110
Impuestos por Recuperar	100.331	(92.233)
Gastos Anticipados	(95.548)	(30.872)
Otros Activos Circulantes	2.463.496	(4.491.077)
<b>VARIACION DE PASIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO: (Disminución) Aumento</b>		
Cuentas y Documentos por Pagar	2.952.071	1.347.164
Cuentas por Pagar a Emp. Relacionadas	85.641	155.645
Provisiones y Retenciones	(1.057.397)	1.542.225
Ingresos Percibidos por Adelantado	779.921	2.512.187
<b>FLUJO NETO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>	<b>4.104.124</b>	<b>(2.776.766)</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

## UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras en Miles de Pesos)

### NOTA 1 CONSTITUCIÓN DE LA ENTIDAD

La Universidad de Santiago de Chile es persona jurídica de derecho público, independiente, autónoma que goza de libertad académica económica y administrativa, que se relaciona con el Estado a través del Ministerio de Educación. Su estatuto orgánico fue aprobado mediante D.F.L. N° 149 de 1981. Creada mediante D.F.L. N° 23 del Ministerio de Educación de 1981 que la declaró como continuadora legal de la Ex Universidad Técnica del Estado.

La Universidad de Santiago de Chile, es una institución de educación superior estatal de excelencia, que tiene por finalidad la creación, preservación, cultivo, transmisión y búsqueda del conocimiento mediante la investigación, la docencia y la extensión en el campo de las ciencias, las artes, las humanidades y la tecnología.

### NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

#### a. Período Contable

Los presentes estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010 y 2009.

#### b. Bases de Preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, excepto por las inversiones en las filiales Sociedad de Desarrollo Tecnológico de La Universidad de Santiago de Chile Ltda. (SDT), Sociedad de Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile Ltda. (SEGIC), Sociedad de Desarrollo de las Ciencias de la Salud y Sociedad de Gestión Estratégica para el Desarrollo Universitario (GEDU), las que se encuentran registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la Universidad, por lo que para su adecuada interpretación deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

#### c. Corrección Monetaria

La Universidad ha corregido monetariamente su capital propio financiero, sus activos y pasivos no monetarios al 31 de diciembre de 2010 con el objeto de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante el ejercicio. Para este objeto se ha aplicado el índice de Precios al Consumidor, de acuerdo a las normas de corrección monetaria, el que da origen a una variación del 2,5% en el ejercicio 2010 y (2,3)% en el 2009.

#### d. Bases de Conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento se presentan a los siguientes tipos de cambio:

Moneda	2010	2009
	\$	\$
US\$	468,37	507,10
Can\$	467,87	481,12
UF	21.455,55	20.942,88
UTM	37.605	36.863

#### e. Valores Negociables

Los valores negociables corresponden a inversiones en fondos mutuos, los cuales fueron reconocidos al valor de cierre de la cuota correspondiente.

#### f. Provisión Deudores Incobrables

La Universidad ha efectuado provisión para cubrir los riesgos estimados de incobrabilidad de sus deudores, con base a su comportamiento histórico y estimación de recuperabilidad futura. Por tanto, el riesgo respecto de los créditos otorgados a los alumnos es de cargo de la Universidad.

#### g. Existencias

Las existencias se encuentran valorizadas al costo de reposición, de acuerdo a las disposiciones del artículo 41 de la Ley de la Renta. Dicha valorización no excede el valor de mercado.

#### h. Gastos Pagados por Anticipado

Los gastos pagados por anticipado se registran a su valor histórico corregido monetariamente, imputándose a resultados según su consumo en el tiempo.

#### i. Activo Fijo

Los bienes del activo fijo se presentan al costo de adquisición más revalorizaciones legales al cierre del ejercicio. Aquellos bienes adquiridos por la modalidad de Leasing financiero han sido contabilizados conforme a lo estipulado en los Boletines Técnicos N° 22 y N° 24 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y mientras no se ejerza la opción de compra estos bienes jurídicamente no son de propiedad ni de libre disposición de la Universidad.

Las depreciaciones han sido calculadas, según el método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes respectivos.

#### j. Inversiones en Empresas Relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas, clasificadas en el rubro Otros Activos, se presentan valorizadas por el método del valor patrimonial proporcional, aplicando el porcentaje de participación a su costo de adquisición más la corrección monetaria y reconociendo los resultados en la empresa sobre base devengada.

#### k. Indemnización por Años de Servicio

Las indemnizaciones por años de servicios por retiros voluntarios contempladas en la Ley N° 20.044 no constituye un derecho adquirido de los trabajadores de la Universidad. La Ley N° 20.374 del Ministerio de Educación, promulgada durante el año 2009, otorgó beneficios a los funcionarios de todas las Universidades Estatales para acogerse a retiro voluntario y facultó a las Universidades Estatales a establecer un mecanismo de incentivo al retiro. Por lo anterior, la Universidad de Santiago de Chile provisionó los montos correspondientes a este incentivo, según lo establecido en la ley, para todos aquellos funcionarios que presentaron su renuncia voluntaria. El monto provisionado corresponde a M\$ 550.561 en 2010 y M\$ 1.459.029 en 2009.

#### l. Vacaciones del Personal

Según lo establece el Estatuto Administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual con los trabajadores por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual no se contabilizó provisión.

#### m. Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se presentan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

#### n. Obligaciones por Leasing

La Universidad ha reconocido los contratos de leasing financiero de acuerdo a lo señalado en los Boletines Técnicos N° 22 y N° 24 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

#### ñ. Reconocimiento de Ingresos Fondos Concursables

Los ingresos percibidos por proyectos se registran contablemente en resultados del ejercicio sobre la base del grado de avance financiero.

#### o. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

La Universidad determina sus impuestos a la renta según las disposiciones legales vigentes.

#### p. Definición de Efectivo y Efectivo Equivalente

La Universidad ha definido como efectivo equivalente los montos invertidos en cuotas de fondos mutuos de renta fija y depósitos a plazo, surgidos como excedentes de caja, que cumplen con los siguientes requisitos:

- Se pueden convertir rápidamente en montos de efectivos conocidos.
- Existe la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días.
- Existe un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor, como producto de dicha conversión.

#### q. Concepto de Flujo Operacional

El concepto de flujo operacional utilizado incluye todos los rubros propios del giro de la Universidad más todos aquellos rubros que no provienen de actividades de financiamiento o de inversión.

### NOTA 3 CAMBIOS CONTABLES

Al 31 de diciembre de 2010 la Universidad no adoptó cambios de criterios contables con respecto al año 2009.

# UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



## NOTA 4 CORRECCIÓN MONETARIA

De acuerdo a las normas de corrección monetaria (Nota 2 c) se produjo un abono neto a resultado por M\$ 15.166 en 2010 y un abono neto a resultado de M\$ 34.465 en 2009.

	2010 M\$	2009 M\$
Activo Circulante	63.517	(189.211)
Activo Fijos	1.060.053	(1.081.831)
Otros Pasivos	59.526	86.808
Patrimonio	(1.028.215)	1.091.192
Resultados	(139.715)	127.507
<b>Totales</b>	<b>15.166</b>	<b>34.465</b>

## NOTA 5 DEUDORES POR VENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR CORTO Y LARGO PLAZO

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre 2010, son los siguientes:

### a. Corto Plazo

	Circulantes			Total (neto)
	Hasta 90 días	Más de 90 hasta 1 año	Subtotal	
	2010 M\$	2010 M\$	2010 M\$	
<b>Corto Plazo</b>				4.384.547
<b>Deudores por Ventas</b>				4.384.547
Deuda alumnos	3.917.555			
Deudores por cobrar	464.798			
Facturas por cobrar	2.361.116			
Facturación fondo de tercero	( 1.735.099)			
Estimación deudores incobrables	( 623.823)			

	Circulantes			Total (neto)
	Hasta 90 días	Más de 90 hasta 1 año	Subtotal	
	2010 M\$	2010 M\$	2010 M\$	
<b>Corto Plazo</b>				2.032.551
<b>Documentos por cobrar</b>				2.032.551
Cheques a fecha	850.371			
Cheques protestados	10.631			
Letras protestadas	75.555			
Letras SII	641.934			
Letras SII en cobranza	142.329			
Pagares SII	311.014			
Cheques Protestados Preusach	717			

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre 2009, son los siguientes:

### b. Corto Plazo

	Circulantes			Total (neto)
	Hasta 90 días	Más de 90 hasta 1 año	Subtotal	
	2009 M\$	2009 M\$	2009 M\$	
<b>Corto Plazo</b>				3.888.182
<b>Deudores por Ventas</b>				3.888.182
Deuda alumnos	3.101.585			
Deudores por cobrar	509.154			
Facturas por cobrar	1.500.777			
Facturación Fondo de tercero	( 705.899)			
Estimación deudores incobrables	( 517.435)			

	Circulantes			Total (neto)
	Hasta 90 días	Más de 90 hasta 1 año	Subtotal	
	2009 M\$	2009 M\$	2009 M\$	
<b>Corto Plazo</b>				2.138.135
<b>Documentos por cobrar</b>				2.138.135
Cheques a fecha	925.029			
Cheques protestados	9.357			
Letras protestadas	94.948			
Letras SII	572.364			
Letras SII en cobranza	102.163			
Pagares SII	432.972			
Cheques Protestados Preusach	1.302			

### a. Largo Plazo

	Otros Activos			Total (neto)
	Más de 1 año	Más de 1 año	Subtotal	
	2010 M\$	2010 M\$	2010 M\$	
<b>Largo Plazo</b>				161.895
<b>Deudores por Ventas</b>				161.895
Deudas alumnos devuelta en cobranza	2.463.308			
Deuda alumnos en cobranza externa	143.952			
Estimación deudores incobrables	(2.445.365)			

	Otros Activos			Total (neto)
	Más de 1 año	Más de 90 Más de 1 año	Subtotal	
	2010 M\$	2010 M\$	2010 M\$	

<b>Largo Plazo</b>				3.906.814
<b>Documentos por cobrar</b>				3.906.814

Cheques protestados en cobranza externa	2.490			
Letras protestados en cobranza externa	170.562			
Pagares devueltos en cobranza	2.220.417			
Cheques devueltos en cobranza	179.840			
Letras protestadas devueltos en cobranza	290.815			
Pagares internos en cobranza	780			
Fondo crédito universitarios	5.477.991			
Amortización fondo crédito solidario	(2.615.444)			
Estimación deudores incobrables	(4.195.422)			
Fondo credito Universitario 2010	2.374.785			

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre 2009, son los siguientes:

### b. Largo Plazo

	Otros Activos			Total (neto)
	Más de 1 año	Más de 1 año	Subtotal	
	2009 M\$	2009 M\$	2009 M\$	
<b>Largo Plazo</b>				302.468
<b>Deudores por Ventas</b>				302.468
Deudas alumnos devuelta en cobranza	2.247.099			
Deuda alumnos en cobranza externa	338.963			
Estimación deudores incobrables	(2.283.594)			

	Otros Activos			Total (neto)
	Más de 1 año	Más de 90 Más de 1 año	Subtotal	
	2009 M\$	2009 M\$	2009 M\$	

<b>Largo Plazo</b>				2.159.626
<b>Documentos por cobrar</b>				2.159.626

Pagares internos en cobranza extern	36.252			
Cheques protestados en cobranza externa	37.132			
Letras protestados en cobranza externa	110.108			
Pagares devueltos en cobranza	2.226.664			
Cheques devueltos en cobranza	150.522			
Letras protestadas devueltos en cobranza	164.140			
Pagares internos en cobranza	146.752			
Fondo crédito universitarios	5.614.941			
Amortización fondo crédito solidario	(2.672.151)			
Estimación deudores incobrables	(3.654.734)			

## NOTA 6 EXISTENCIAS

Al 31 de diciembre este rubro está compuesto por:

	2010 M\$	2009 M\$
Existencias Casino Central	13.784	8.284
Existencias Almacén Central	3.968	4.557
Existencia Bodega Mantenimiento	38.499	39.203
<b>Totales</b>	<b>56.251</b>	<b>52.044</b>

## NOTA 7 IMPUESTOS POR RECUPERAR

El saldo de este rubro al 31 de diciembre está compuesto por lo que se detalla a continuación:

	2010 M\$	2009 M\$
Pagos provisionales mensuales	5.865	50.471
Créditos SENCE	212.045	275.725
Otros créditos	465	478
Credito Fiscal	292	298
<b>Totales</b>	<b>218.667</b>	<b>326.972</b>

# UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



## NOTA 8 GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

El saldo de este rubro al 31 de diciembre está compuesto por lo que se detalla a continuación:

	2010 M\$	2009 M\$
Seguros vigentes	237.770	43.462
Otros gastos anticipados (1)	52.400	156.025
<b>Totales</b>	<b>290.170</b>	<b>199.487</b>

(1) Corresponden a los contratos de publicidad, publicaciones y de mantenciones de Software con vigencia superior al 31 de diciembre del 2010 y 2009

## NOTA 9 DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS Y PARTES RELACIONADAS

Los saldos por transacciones con empresas y partes relacionadas, corresponden a:

a. Por cobrar Corto Plazo	Concepto	2010 M\$	2009 M\$
Fondo Crédito Universitario		0	653.268
Sociedad de Desarrollo Tecnológico	Adm. Proyectos	3.952.980	4.247.836
Otras sociedades (1)	Adm. Proyectos	(115.634)	743.376
<b>Totales</b>		<b>3.837.346</b>	<b>5.644.480</b>

(1) Corresponden a los saldos de cajas de los proyectos administrado por FUDE y Capacitación.

b. Por pagar Corto Plazo	Concepto	2010 M\$	2009 M\$
Sociedad de Desarrollo Tecnológico	Restitucion de gastos	(2.247.160)	(2.165.809)
<b>Totales</b>		<b>(2.247.160)</b>	<b>(2.165.809)</b>

## NOTA 10 OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Los valores presentados en este rubro ascendentes a M\$ 4.768.921 y M\$ 7.413.228 para los años 2010 y 2009 respectivamente, corresponden a saldos bancarios con restricción en el uso de sus fondos; destinados al desarrollo de proyectos adjudicados a la Universidad y a saldo bancario destinado a infraestructura. Su composición es la siguiente:

	2010 M\$	2009 M\$
Banco Fondef	2.474.305	1.195.827
Banco mecesup	1.503.715	1.544.136
Banco Vrid	434.993	955.464
Banco infraestructura	325.962	3.706.370
Banco Santander C Rancagua	29.946	11.431
<b>Totales</b>	<b>4.768.921</b>	<b>7.413.228</b>

## NOTA 11 ACTIVO FIJO

Las partidas que componen este rubro se presentan en el siguiente cuadro:

	Valor Bruto 2010 M\$	Dep. Acumulada 2010 M\$	Valor Neto 2010 M\$
<b>a. Terrenos</b>	11.756.723	-	11.756.723
<b>b. Construcción y obras de infraestructura</b>			
Edificio e Instalaciones	37.373.928	(14.986.359)	22.387.569
Cierros	13.799	(8.870)	4.929
Obras por Incorporar	1.606.982	-	1.606.982
<b>Subtotal</b>	<b>38.994.709</b>	<b>(14.995.229)</b>	<b>23.999.480</b>
<b>c. Maquinarias y equipos</b>			
Máquinas y Equipos	7.037.035	(2.964.425)	4.072.610
Vehículos	68.083	(41.674)	26.409
<b>Subtotal</b>	<b>7.105.118</b>	<b>(3.006.099)</b>	<b>4.099.019</b>
<b>d. Otros activos fijos</b>			
Obras de Arte	11.319	-	11.319
Monumentos	87.532	-	87.532
Equipamiento Computacional	5.823.423	(3.007.577)	2.815.846
Máquinas de Oficina	826.546	(355.435)	471.111
Bienes Muebles	1.793.046	(808.453)	984.593
Instrumentos Musicales	4.697	(712)	3.985
Libros	801.346	(447.383)	353.963
Activos en Leasing	4.266.078	(1.721.950)	2.544.128
Licencias	409.581	(324.892)	84.689
Acreditación	217.714	(84.666)	133.048
Bienes Vida útil Agotada	35	-	35
Bienes por Incorporar	123.280	(40.897)	82.383
Bienes por Activar	456.183	-	456.183
Importaciones	51.189	-	51.189
Sistema Oracle	1.391.649	-	1.391.649
<b>Subtotal</b>	<b>16.263.618</b>	<b>(6.791.965)</b>	<b>9.471.653</b>
<b>Total</b>	<b>74.120.168</b>	<b>(24.793.293)</b>	<b>49.326.875</b>

	Valor Bruto 2009 M\$	Dep. Acumulada 2009 M\$	Valor Neto 2009 M\$
<b>a. Terrenos</b>	11.756.723	-	11.756.723
<b>b. Construcción y obras de infraestructura</b>			
Edificio e Instalaciones	35.522.982	(14.101.904)	21.421.078
Cierros	12.991	(8.163)	4.828
Obras por Incorporar	1.780.036	-	1.780.036
<b>Subtotal</b>	<b>37.316.009</b>	<b>(14.110.067)</b>	<b>23.205.942</b>
<b>c. Maquinarias y equipos</b>			
Máquinas y Equipos	6.472.364	(2.631.097)	3.841.267
Vehículos	68.056	(35.198)	32.858
<b>Subtotal</b>	<b>6.540.420</b>	<b>(2.666.295)</b>	<b>3.874.125</b>
<b>d. Otros activos fijos</b>			
Obras de Arte	12.863	-	12.863
Monumentos	86.788	-	86.788
Equipamiento Computacional	6.247.504	(2.996.094)	3.251.410
Máquinas de Oficina	834.654	(346.780)	487.874
Bienes Muebles	1.830.337	(826.788)	1.003.550
Instrumentos Musicales	3.229	(655)	2.574
Libros	692.362	(336.664)	355.698
Activos en Leasing	3.529.666	(1.136.523)	2.393.143
Licencias	1.126.766	(550.046)	576.720
Acreditación	217.715	(48.382)	169.333
Bienes Vida útil Agotada	34	-	34
Bienes por Incorporar	314.458	(79.907)	234.551
Bienes por Activar	105.685	-	105.685
Importaciones	64.633	-	64.633
<b>Subtotal</b>	<b>15.066.694</b>	<b>(6.321.839)</b>	<b>8.744.855</b>
<b>Total</b>	<b>70.679.846</b>	<b>(23.098.201)</b>	<b>47.581.645</b>

1. El cargo a resultados por depreciaciones del ejercicio asciende a M\$ 3.502.405 en 2010, M\$ 3.426.619 en 2009.

2. El Sistema Oracle corresponde a la activación en el año 2010 de los costos incurridos por la implementación del sistema financiero-contable Peoplesoft, el detalle es el siguiente:

	M\$
Servicios de Implementación	455.974
Licencias	851.937
Intereses por Leasing	83.738
<b>Subtotal</b>	<b>1.391.649</b>

3. Se estima que los daños causados por el terremoto ascienden a M\$ 3.516, de los cuales los seguros involucrados, descontados los deducibles, han entregado indemnizaciones por M\$ 849 en el año 2010, con un tope máximo de M\$ 2.500. La finalidad es dejar las instalaciones en su funcionamiento normal sin mejoras significativas.

4. Durante el año 2007 la Universidad procedió a contratar servicios externos para la toma de inventarios físicos y valorización de los bienes muebles.

	Retasación Actualizada 2010 M\$	Valor Neto Contable 2010 M\$	Mayor Valor 2010 M\$
Bienes muebles	15.253.167	9.420.946	5.832.221
<b>Totales</b>	<b>15.253.167</b>	<b>9.420.946</b>	<b>5.832.221</b>

5. Durante el año 2006 la Universidad procedió a solicitar una tasación técnica independiente de los bienes inmuebles y terrenos que posee. El resultado del estudio es el siguiente:

	Retasación Actualizada 2010 M\$	Valor Neto Contable 2010 M\$	Mayor Valor 2010 M\$
Terrenos	27.550.125	11.756.723	15.793.402
Bienes inmuebles	30.627.534	23.999.480	6.628.054
<b>Totales</b>	<b>58.177.659</b>	<b>35.756.203</b>	<b>22.421.456</b>

## NOTA 12 INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

Las inversiones en empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2010 y 2009 se han valorizado de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional descrito en Nota 2.J).

Sociedades	Participación	Inversión	Participación en resultados
	2010 %	2010 M\$	2010 M\$
Sociedad de Desarrollo Tecnológico de la Universidad de Santiago de Chile Ltda	90,00%	456.915	208.907
Sociedad de Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile Ltda	95,00%	177.021	(15.996)
Sociedad de Gestión Estratégica para el Desarrollo Universitario	99,80%	-	-
Centro Formación Técnica	60,00%		
		<b>633.936</b>	<b>192.911</b>

# UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



Sociedades	Participación	Inversión	Participación en resultado
	2009 %	2009 M\$	
Sociedad de Desarrollo Tecnológico de la Universidad de Santiago de Chile Ltda	90,00%	104.025	20.347
Sociedad de Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile Ltda.	95,00%	193.018	55.999
Sociedad de Gestión Estratégica para el Desarrollo Universitario	99,80%		
Centro Formación Técnica	60,00%		
		<u>297.043</u>	<u>76.346</u>

## NOTA 13 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

La Ley 20.044 autorizó a las universidades estatales para contraer obligaciones financieras con el objeto de reestructurar sus pasivos al 31 de diciembre de 2004. "Esta posibilidad de operar con el sistema financiero en esta materia no podrá exceder del plazo de 20 años, como excepción, a la regla general de endeudamiento de los servicios públicos, entre los cuales está la Universidad".

El 14 de agosto de 2007, la H. Junta Directiva de la Universidad aprobó la contratación de un empréstito con el Banco de Chile.

En Noviembre del año 2009 La Ley 20403 en su artículo 31 Autoriza a las Universidades Estatales, para contratar Empréstitos u otras Obligaciones Financieras en el plazo de 2 años, para reestructurar sus pasivos financieros existentes al 31 de diciembre 2009.

Dado lo anterior la deuda con instituciones bancarias que mantiene la Universidad al cierre del ejercicio es la siguiente:

Moneda	2010	2010	2010
	M\$	M\$	M\$
	Corto Plazo	Porción corto plazo	Largo Plazo
<b>Bancos o Instituciones Financieras</b>			
Banco Chile	\$ 621.503		2.874.873
Banco Chile	\$ 245.619		388.897
Banco Chile	\$ 150.650		332.623
Banco Chile	\$ 358.424		2.031.067
Banco Chile (1)	\$ 2.969.186		
Banco Chile	\$ 122.193		101.965
Banco Estado (4)	\$ 4.049.800		
Banco Santander	\$ 1.164.490		
Banco Santander	\$ 1.923.940		
Banco Santander	\$ 1.923.940		
Banco Santander	\$ 3.037.800		
Banco Santander (2)	\$ 562.752		1.763.460
Banco Santander (3)	\$ 62.408		195.461
Prov. Intereses	169.663		
BID	USD Can	49.464	261.804
Comisiones Diferidas	(754.932)	(3.584)	(1.252.751)
<b>Totales</b>	<b>16.607.436</b>	<b>45.880</b>	<b>6.697.399</b>

(1) Corresponde a Préstamo suscrito con el Banco Chile con fecha 29 de diciembre 2010, por la suma de M\$2.930.000.- (Monto capital solicitado), pagadero a una cuota con vencimiento 29 de marzo 2011. La obligación devengará durante su vigencia una tasa de interés mensual según TAB (de 90 días) más una recarga de 0.07% mensual.

(2) Corresponde a Préstamo suscrito con el Banco Santander con fecha 28 de septiembre 2010, por la suma de M\$2.250.000.- (Monto capital solicitado), pagadero en 10 cuotas semestrales a partir del 27 de diciembre 2010. La obligación devengará durante su vigencia una tasa de interés mensual de 0.48%.

(3) Corresponde a Préstamo suscrito con el Banco Santander con fecha 29 de octubre 2010, por la suma de M\$250.000.- (Monto capital solicitado), pagadero en 10 cuotas semestrales a partir del 27 de diciembre 2010. La obligación devengará durante su vigencia una tasa de interés mensual de 0.48%.

(4) Corresponde a préstamo suscrito con Banco Estado en diciembre del año 2009, por la suma de M\$4.000.000.- (Monto capital solicitado), pagadero en tres cuotas mensuales a partir del 28 de enero de 2010. La obligación devengará durante su vigencia una tasa de interés mensual de 0.1120%.

Moneda	2009	2009	2009
	M\$	M\$	M\$
	Corto Plazo	Porción corto plazo	Largo Plazo
<b>Bancos o Instituciones Financieras</b>			
Banco Chile	\$ 670.720		3.583.785
Banco Chile	\$ 251.759		650.380
Banco Chile	\$ 125.248		229.761
Banco Chile	\$ 367.385		2.449.228
Banco Chile (1)	\$ 3.083.364		
Banco Chile	\$ 164.735		495.355
Banco Santander	\$ 1.205.139		
Banco Santander	\$ 1.957.432		
Banco Santander	\$ 1.959.068		
Banco Santander (2)	\$ 3.086.316		
Prov. Intereses	\$ 44.643		
Banco Estado (3)	\$ 4.113.470		
BID	USD Can	52.742	328.086
Comisiones Diferidas	(619.914)	(4.383)	(1.525.610)
<b>Totales</b>	<b>16.409.365</b>	<b>48.359</b>	<b>6.210.985</b>

(1) Corresponde a préstamo suscrito con Banco Chile por la suma de M\$3.000.000.-, pagaderos en 3 cuotas mensuales a partir del 22 de enero 2010. La obligación devengará durante su vigencia una tasa de interés mensual de 0.12%.

(2) Corresponde a préstamo suscrito con Banco Santander por la suma de M\$3.000.000.- con fecha de pago el 09 de marzo de 2010 en única cuota. La obligación devengará durante su vigencia una tasa de interés mensual de 0.16%.

(3) Corresponde a préstamo suscrito con Banco Estado por la suma de M\$4.000.000.- pagadero en tres cuotas mensuales a partir del 28 de enero de 2010. La obligación devengará durante su vigencia una tasa de interés mensual de 0.1120%.

## NOTA 14 CUENTAS POR PAGAR

El saldo de las cuentas por pagar son las siguientes:

	2010	2009
	M\$	M\$
Facturas por pagar	2.300.348	1.389.813
Provisión facturas recibidas	481.377	336.372
Provisión ordenes de compra	92.030	133.949
Otras cuentas por pagar	547.998	406.814
<b>Totales</b>	<b>3.421.753</b>	<b>2.266.948</b>

## NOTA 15 DOCUMENTOS POR PAGAR

El saldo de los documentos por pagar son los siguientes:

	2010	2009
	M\$	M\$
Cheques por reemplazar	361.998	275.766
Publicidad por pagar	38.542	132.722
Cheques Caducos	40.404	36.519
Vales Vistas por Reemplazar	64.268	23.173
Seguros por Pagar	317.110	-
<b>Totales</b>	<b>822.322</b>	<b>468.180</b>

## NOTA 16 ACREEDORES VARIOS CORTO Y LARGO PLAZO

Los saldos mantenidos al cierre del ejercicio en este rubro son los siguientes:

a. Corto Plazo	2010	2009
	M\$	M\$
Cuentas por pagar Orsan	-	129
Reembolso por pagar	4.204	1.887
Becas por pagar	97.142	15.543
Otros servicios por pagar	570.315	52.044
Compromisos operacionales bienestar	62.318	64.203
Acreedores	1.562	16.401
Retenciones contratistas	17.321	17.754
Obligaciones leasing	535.991	1.097.697
Interes diferido	(27.855)	(18.082)
Anticipo Clientes	12.368	49.439
Garantías Recibidas	16.195	16.247
Excedente alumnos	241.799	236.937
Financiamiento alumno	378.353	387.569
Viaticos por pagar	5.699	2.119
Retención Fondo Laboral	3.043	4.338
Fondo solidario Años Anteriores	1.456	-
Crédito Solidario (1)	799.310	-
Becas financiadas Estado (2)	585.906	219.468
<b>Total</b>	<b>3.305.127</b>	<b>2.163.693</b>

b) Largo Plazo	2010	2009
	M\$	M\$
Obligaciones por leasing l/p	248.501	68.078
Intereses Diferidos	(9.222)	(848)
<b>Total</b>	<b>239.279</b>	<b>67.230</b>

(1) Monto financiado por el Estado, para pago de beneficios de los alumnos que solicitan crédito universitario.  
 (2) Este monto corresponde a becas financiadas por el Estado que no alcanzaron a ser aplicadas en el año.

## NOTA 17 PROVISIONES

El saldo de la cuenta provisiones es el siguiente:

	2010	2009
	M\$	M\$
Prov. Bono de desempeño	302.000	311.343
Prov. Litigios	291.678	257.938
Prov. Remuneraciones	264.907	160.710
Prov. Indemnización Retiro (1)	550.561	1.459.029
Prov. Devolución Becas Dicyt	40.347	41.355
<b>Totales</b>	<b>1.449.493</b>	<b>2.230.375</b>

(1) Las indemnizaciones por años de servicios por retiros voluntarios contemplada en la Ley N° 20.044 no constituye un derecho adquirido de los trabajadores de la Universidad. La Ley N° 20.374 del Ministerio de Educación promulgada durante el año 2009, otorgó beneficios a los funcionarios de todas las Universidades Estatales para acogerse a retiro voluntario y facultó a las Universidades Estatales a establecer un mecanismo de incentivo al retiro. Por lo anterior, la Universidad de Santiago de Chile provisionó los montos correspondientes a este incentivo, según lo establecido en la ley, para todos aquellos funcionarios que presentaron su renuncia voluntaria. El nuevo monto provisionado para el año 2010 corresponde a M\$ 550.561 (M\$ 1.459.029 para el año 2009), cuyo cargo se presenta en Item Extraordinarios del estado de resultados.

# UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



## NOTA 18 RETENCIONES

El saldo de la cuenta retenciones es el siguiente:

	2010 M\$	2009 M\$
Imposiciones por pagar	581.833	575.727
Fondo desahucio	5.359	6.633
Otras retenciones	287.735	235.543
Impuesto por pagar	203.794	206.584
Remuneraciones por pagar	83.116	2.465
Honorarios por pagar	286.440	2.825
PPM Voluntarios	1.548	1.884
<b>Totales</b>	<b>1.449.825</b>	<b>1.031.661</b>

## NOTA 19 INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO

Bajo este rubro se presenta el saldo neto de fondos percibidos y no devengados de fondos de proyectos MECESUP, FONDEF, FDI y los saldos de matrículas y arancel por devengar en el ejercicio siguiente.

El saldo de la cuenta es el siguiente:

	2010 M\$	2009 M\$
Fondos de terceros	1.254.993	290.886
Proyecto Fondef	1.755.374	1.196.196
Fondos de terceros Mecesus	1.503.715	1.544.136
Fondos de terceros VRID	926.041	955.095
Anticipo de alumnos	1.443.953	1.451.286
Anticipo cuota básica	62.241	33.325
Fondo de tercero Liceo Rancagua	29.946	11.431
Otros fondos de terceros	134.682	301.045
<b>Totales</b>	<b>7.110.945</b>	<b>5.783.400</b>

## NOTA 20 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

### a) Impuesto a la Renta

Al 31 de diciembre de 2010 la Universidad determinó una Renta Líquida imponible negativa ascendente a M\$ 2.916.

Al 31 de diciembre de 2009 la Universidad determinó una Renta Líquida imponible negativa ascendente a M\$ 313.311

### b) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 la Universidad no constituyó impuestos diferidos, por no representar valores significativos

	2010 M\$ DIFERIDO INICIAL	2010 M\$ PROV. VALUACIONES
<b>Diferidos AL 31.12.2010</b>		
Estimación incobrabilidad	75.759	( 75.759 )
Provisión retiro Voluntario	8.655	( 8.655 )
Obligaciones por leasing L/P	11.749	( 11.749 )
<b>TOTALES</b>	<b>96.163</b>	<b>( 96.163 )</b>
	<b>2009 M\$ DIFERIDO INICIAL</b>	<b>2009 M\$ PROV. VALUACIONES</b>
<b>Diferidos AL 31.12.2009</b>		
Estimación incobrabilidad	92.329	( 92.329 )
Provisión retiro Voluntario	19.669	( 19.669 )
Obligaciones por leasing	273.874	( 273.874 )
<b>TOTALES</b>	<b>385.872</b>	<b>( 385.872 )</b>

## c) Efecto en resultados por Impuesto a la Renta:

Ítem	2010 M\$	2009 M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)		
Otros cargos o abonos a la cuenta	-	2.536
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>2.536</b>

## NOTA 21 PATRIMONIO

Las variaciones experimentadas por las cuentas que componen el patrimonio de la Universidad durante los años 2010 y 2009:

	Capital Pagado M\$	Reserva Revalorización M\$	Resultado acumulado M\$	Resultado del Ejercicio M\$	Total Patrimonio M\$
Saldos Actualizados para Efectos Comparativos	1.979.997	37.209.452	7.164.643	277.859	46.631.951
Saldo al 1 de enero de 2009	1.979.997	38.132.029	7.333.309	284.400	47.729.735
Distribución de resultado			284.400	(284.400)	
Ajustes ejercicios anteriores			(1.443.729)		(1.443.729)
Rev. capital propio		(922.577)	(142.001)		(1.064.578)
Resultado ejercicio				(4.547.187)	(4.547.187)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2009</b>	<b>1.979.997</b>	<b>37.209.452</b>	<b>6.031.979</b>	<b>(4.547.187)</b>	<b>40.674.241</b>
Saldos Actualizados para Efectos Comparativos	1.979.997	38.189.189	6.182.779	(4.660.867)	41.691.098
Saldo al 1 de enero de 2010	1.979.997	37.209.452	6.031.979	(4.547.187)	40.674.241
Distribución de resultado			(4.547.187)	4.547.187	
Ajustes ejercicios anteriores (1)			454.393		454.393
Rev. capital propio		979.737	48.478		1.028.215
Resultado ejercicio				(5.293.784)	(5.293.784)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2010</b>	<b>1.979.997</b>	<b>38.189.189</b>	<b>1.987.663</b>	<b>(5.293.784)</b>	<b>36.863.065</b>

(1) Los ajustes de ejercicios anteriores que se aplicaron son:

	M\$
Activación People Soft	741.416
Fondo Solidario	(215.387)
Patrimonio SDT	190.402
Otros	(262.038)
<b>Total ajustes ejercicios años anteriores</b>	<b>454.393</b>

## NOTA 22 GARANTÍAS Y CAUCIONES

### a) Boletas de Garantía-Deuda Indirecta

	2010 M\$	2009 M\$
Banco Santander	18.950	21.603
<b>TOTALES</b>	<b>18.950</b>	<b>21.603</b>

## NOTA 23 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

### 1. Contingencias

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 la Universidad de Santiago de Chile no presenta contingencias que revelar.

### 2. Compromisos

En Noviembre del año 2009 la Ley 20403 en su artículo 31 Autoriza a las Universidades Estatales, para que en el plazo de 2 años la contratación de Empréstitos u otras Obligaciones Financieras para reestructurar sus pasivos financieros existentes al 31 de diciembre 2009.

Con fecha 20 de agosto de 2007 la Universidad de Santiago de Chile suscribió con el Banco de Chile un préstamo por la suma equivalente de \$ 4.098.890.039, con el propósito de reestructurar sus pasivos bancarios a largo plazo, efectuando prepago de los créditos de corto plazo al banco Itaú. La Universidad pagará la cantidad adeudada en 119 cuotas mensuales de \$ 34.157.416, más una última cuota de \$34.157.535, las que se pagarán a contar del 24 de septiembre de 2007. La obligación devengará durante toda su vigencia una tasa de 8,16 % anual, los intereses se calcularán sobre la base del capital insoluto debidamente reajustado y ellos se pagarán según la tasa pactada, en la misma fecha del pago de capital.

La Universidad de Santiago de Chile se encuentra obligada a mantener 1) un Leverage igual o menor a 0,7 veces durante toda la vigencia de la obligación, 2) Mantener en sus Estados Financieros una cobertura de gastos financieros del período igual o superior a 4 veces, 3) No securitizar ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad. Su incumplimiento habilita al banco para acelerar el cumplimiento de la obligación de pago, y en su defecto la Universidad deberá constituir garantías reales a favor y satisfacción del Banco de Chile.

Al 31 de diciembre de 2010 los indicadores son:

1. Leverage 1,182

# UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



- 2. Cobertura gastos financieros 1,702 veces
- 3. No se han securitizado ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad.

Al 31 de diciembre de 2009 los indicadores son:

- 1. Leverage 0.949
- 2. Cobertura gastos financieros 0.745 veces
- 3. No se han securitizado ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad.

## NOTA 24 ANALISIS RAZONADO AL RESULTADO

Dentro de los resultados de los Estados Financieros de la Universidad del año 2010, se presentan variaciones que implicaron un resultado negativo, respecto al año anterior. Las principales variaciones se explican a continuación:

	AÑO 2010 M\$	AÑO 2009 M\$	VARIACION M\$
Resultado Ejercicio	( 5.293.784 )	( 4.660.868 )	( 632.917 )

Las principales variaciones corresponden a:

	2010 M\$	2009 M\$	VARIACION M\$
<b>Resultado Operacional</b>			
<u>Ingresos</u>			
Aportes Proyectos Vrid	2.979.827	2.119.337	860.490
Derechos de Matricula	37.790.194	35.242.091	2.548.103
Derechos Universitarios	182.000	1.090.194	(908.194)
<u>Gastos</u>			
Honorarios	(4.563.132)	(3.730.745)	(832.387)
Becas Financiadas por la Universidad	(2.967.230)	(2.562.718)	(404.512)
Serv. Aseo Jardín y Vigilancia	(1.920.316)	(1.623.773)	(296.543)
Contraparte Institucional	(74.948)	(762.029)	687.081
Asignación Profesional	(6.716.519)	(6.555.227)	(161.292)
<u>Resultado No Operacional</u>			
Indeminización por Retiro Voluntario	(1.828.750)	(1.459.029)	(369.721)
Excedentes Empresas Relacionadas	(894.914)	837.509	(1.732.423)
<b>Totales</b>			<b>(609.398)</b>

## NOTA 25 HECHOS POSTERIORES

Al cierre del ejercicio la universidad había realizado una licitación pública para reestructuración de pasivos, ley 20.403, en marzo del 2011 adjudicó licitación por MMS 8.000 al Banco Santander, el cual solicitó hipoteca de bienes raíces. Hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido otros hechos que puedan afectarlos en forma significativa.



Pedro Vargas Figueroa  
Vicepresidente de Asuntos Económicos y Administrativos



Juan Manuel Zolezzi  
Rector

RICARDO GUERRA GODOY

Santiago, 20 de abril de 2011

BAKER TILLY CHILE

Guerra & Raby Asociados

Audíteres - Consultores - Tributaristas

Pedro Montecinos 272 of. 501 y 502 / Providencia, Santiago / Tel: +56 (2) 3074130

4 Norte 630 / Villa del Mar / Tel: +56 (2) 2100489

Av. Los Andes 182 / Pudahuel / Tel: +56 (2) 296907

auditors-consultants@bakertillychile.cl

BAKER TILLY INTERNATIONAL

AVISOS  
LEGALES  
Nación.cl